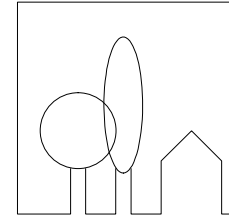


BESNIER
aménagement



S.A.S au capital de 800 000 euros
RCS NANTES B 389 619 388 (39 B 35)
255 rue de la Renaudière
44300 NANTES

TEL :02 40 49 21 22
FAX :02 40 49 01 21

DEPARTEMENT DE LOIRE ATLANTIQUE

Commune d'ASSERAC

ZAC DE L'ISLE DE KER ONCE

PLAN DE VENTE

Plan de vente dressé le 31 Mai 2007 par

Marc CHOIMET Géomètre Expert DPLG

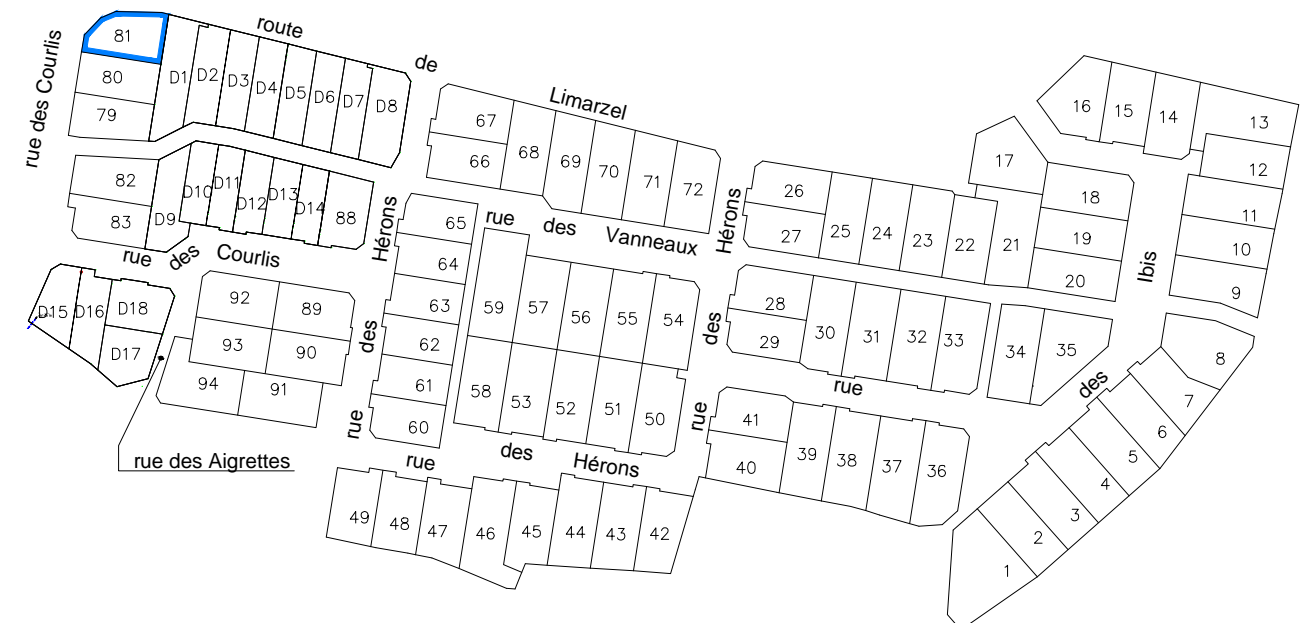
39, rue du Calvaire de Grillaud

Tél :02.40.69.76.77

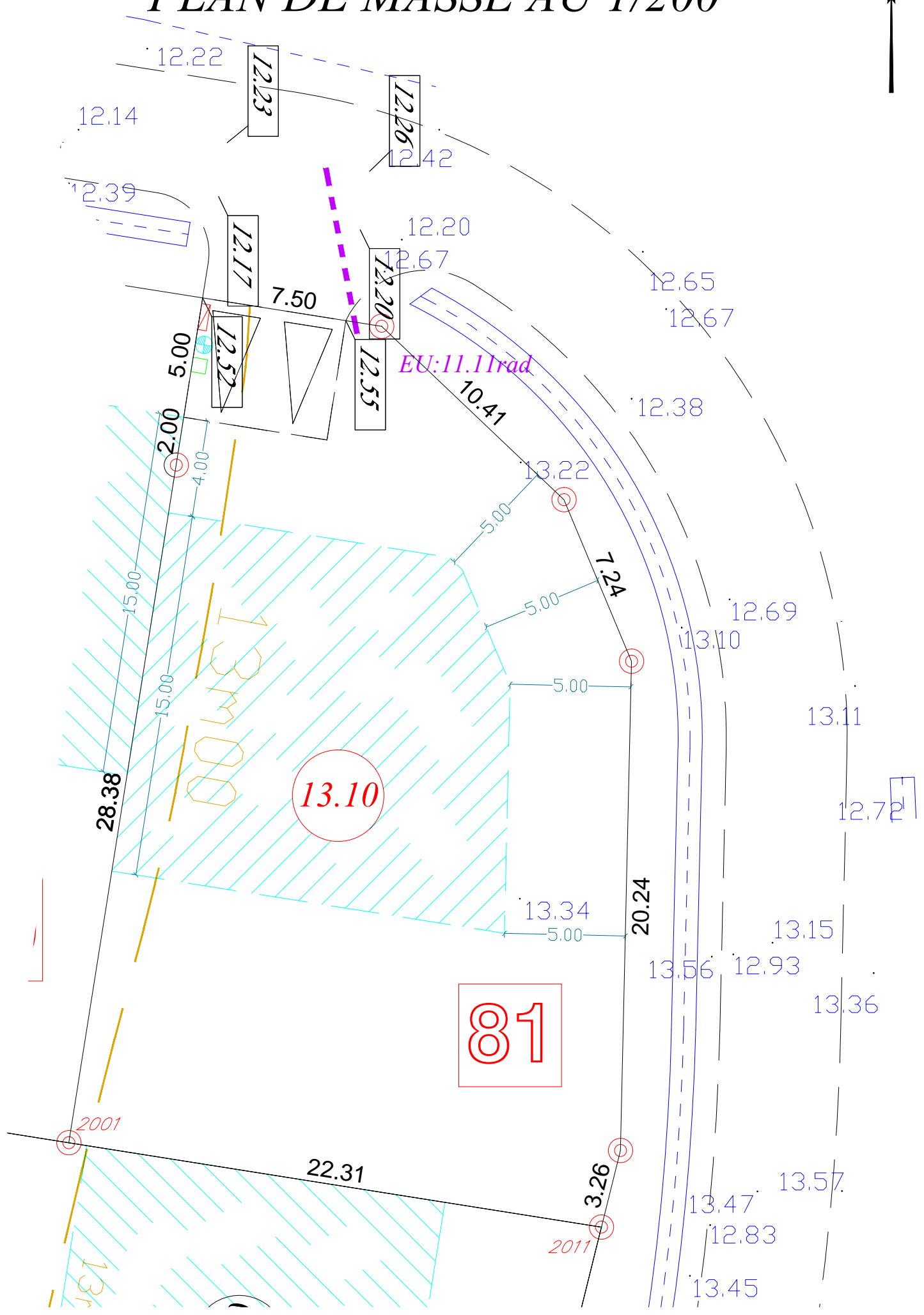
Email : marc.choimet@geometre-expert.fr

LOT 81	Adresse : 1 rue des Courlis 44410 ASSERAC	.
	Réalisé le 05/06/07	
Arrêté Municipal du 04/02/2002	Cadastre : Section ZW n°362	Le nivellement est rattaché au système I.G.N 69
	Superficie : 679 m ²	
	S.H.O.N : 160 m ²	

PLAN DE SITUATION



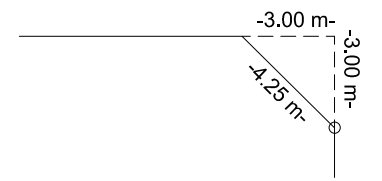
PLAN DE MASSE AU 1/200



LEGENDE

- Borne ancienne
- Borne nouvelle
- 6076 N° borne
- 5.74 Cote de niveau
- 00.00 Cote de niveau T.N. avant aménagement
- 00m00 Courbe de niveau
- Fossé EP
- Réseaux EP buse
- Caniveau à grille
- ligne aérienne moyen tension
- Candélabre
- Poteau EDF Moyenne Tension
- Poteau FT
- Accès à la parcelle, parking de 6,00m par 5,00m ouvert sur le domaine public
- Zone constructible
- Cote de niveau T.N. de la zone constructible
- Cote de dalle suggérée pour la zone constructible
- Coffret E.D.F.
- Citerneau A.E.P. (Eau Potable)
- Citerneau F.T.L. (Téléphone)
- Branchement EU en attente
- EU:11.11rad Cote radier du branchement EU
- EP: Branchement à faire par l'acquéreur
- Cote de voirie projetée
- Cotation zone constructible
- Cotation du lot

Détail d'un pan coupé régulier



Nota : PLANIMETRIE : Coordonnées LAMBERT II
 ALTIMETRIE : Nivellement rattaché au système I.G.N 69

Nota:
 Le branchement d'eau pluviale sera réalisé en canalisation PVC CR8 Ø160 et se raccordera au fossé par les soins et à la charge de l'acquéreur.
 Les éléments extérieurs au lot ne sont pas contractuels les emplacements des coffrets, des candélabres, des arbres et des infrastructures sont donnés à titre indicatif. L'aménageur se réserve le droit de les modifier pour toute raison d'ordre technique; ainsi que les surfaces résultants d'un cacul graphique, elles ne seront définitives qu'après bornage contradictoire.