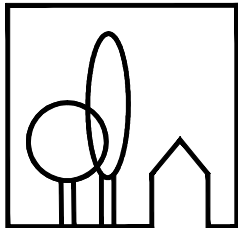


BESNIER
aménagement



SAS au capital de 800 000 euros
RCS NANTES B 369 619 388 (93 B 35)
255, rue de la Renaudière 44300 NANTES
TEL : 02 40 49 21 22
FAX : 02 40 49 01 21

DEPARTEMENT DE LOIRE ATLANTIQUE

Commune d'ASSERAC

ZAC DE L'ISLE DE KER ONCE

PLAN DE VENTE

Plan de vente dressé le 17 janvier 2011 par

Marc CHOIMET Géomètre Expert DPLG

39, rue du Calvaire de Grillaud

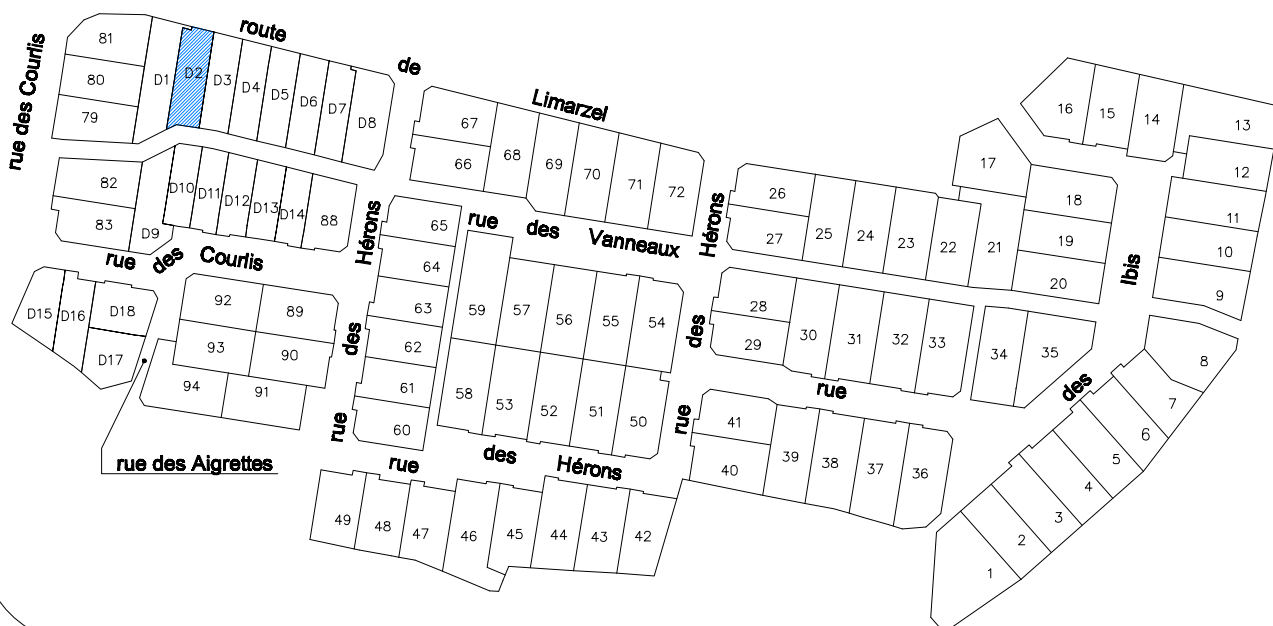
Tél : 02.40.69.76.77

Fax : 02.40.73.77.41

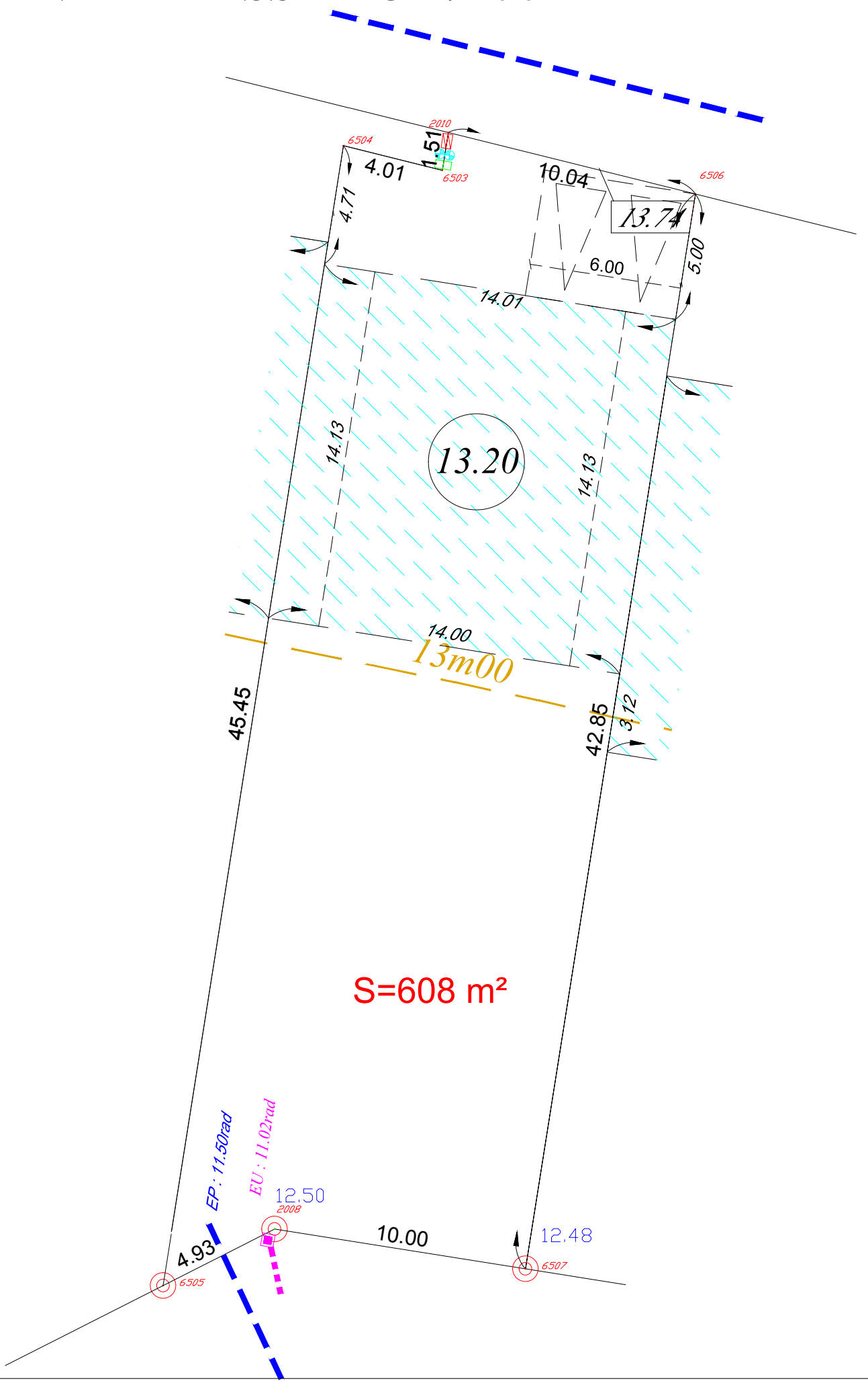
E.mail : marc.choimet@geometre-expert.fr

LOT D2	<i>Adresse : 37, route de Limarzel 44410 ASSERAC</i>	:	
	<i>Réalisé le 11 juin 2012</i>		:
	<i>Cadastre : Section ZW n°413</i>		
<i>Arrêté Municipal du 04/02/2002 modifié le 23/03/10</i>	<i>Superficie : 608 m²</i> <i>S.H.O.N : 160 m²</i>	<i>Le nivellement est rattaché au système I.G.N 69</i>	

PLAN DE SITUATION



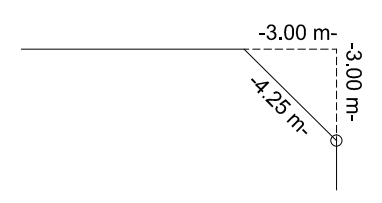
PLAN DE MASSE AU 1/200



LEGENDE

- Borne nouvelle
- N° borne
- Cote de niveau
- Cote de niveau T.N. avant aménagement
- 00m00** Courbe de niveau
- Fossé EP
- Réseaux EP buse
- Caniveau à grille
- ligne aérienne Moyenne Tension
- Candélabre
- Poteau EDF Moyenne Tension
- Poteau FT
- Accès à la parcelle, parking de 6,00m par 5,00m ouvert sur le domaine public
- Zone constructible
- Cote de dalle suggérée pour la zone constructible
- Coffret E.D.F.
- Citerneau A.E.P. (Eau Potable)
- Citerneau F.T.L. (Téléphone)
- Branchement EU en attente
- EU : ...rad Cote radier du branchement EU
- EP : ...rad Cote radier du branchement EP
- 00.00** Cote de voirie projetée
- 00.00** Cotation zone constructible
- 00.00** Cotation du lot

Détail d'un pan coupé régulier



Nota : PLANIMETRIE : Coordonnées LAMBERT II
 ALTIMETRIE : Nivellement rattaché au système I.G.N 69

Nota:
 Le branchement d'eau pluviale sera réalisé en canalisation PVC CR8 Ø160 et se raccordera au fossé par les soins et à la charge de l'acquéreur.
 Les éléments extérieurs au lot ne sont pas contractuels
 les emplacements des coffrets, des candélabres, des arbres et des infrastructures sont donnés à titre indicatif. L'aménageur se réserve le droit de les modifier pour toute raison d'ordre technique;
 ainsi que les surfaces résultants d'un calcul graphique, elles ne seront définitives qu'après bornage contradictoire.