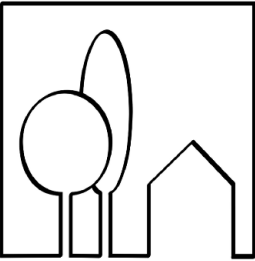


BESNIER
aménagement



BESNIER AMENAGEMENT

255, rue de la Renaudière
44300 NANTES

TEL : 02 40 49 21 22
FAX : 02 40 49 01 21

email : info@besnier-amenagement.fr

DEPARTEMENT DE LOIRE-ATLANTIQUE
Commune de PAULX
ZAC Multi-sites
Secteur des Vignes
Tranche 1 et 2

PLAN DE VENTE DRESSE PAR :
CDC CONSEILS – S.A.S. de Géomètres-Experts Fonciers
Rue Clément Ader – ZI La Seiglerie II – MACHECOUL
44270 MACHECOUL – SAINT MEME
Tél : 02 40 78 60 20

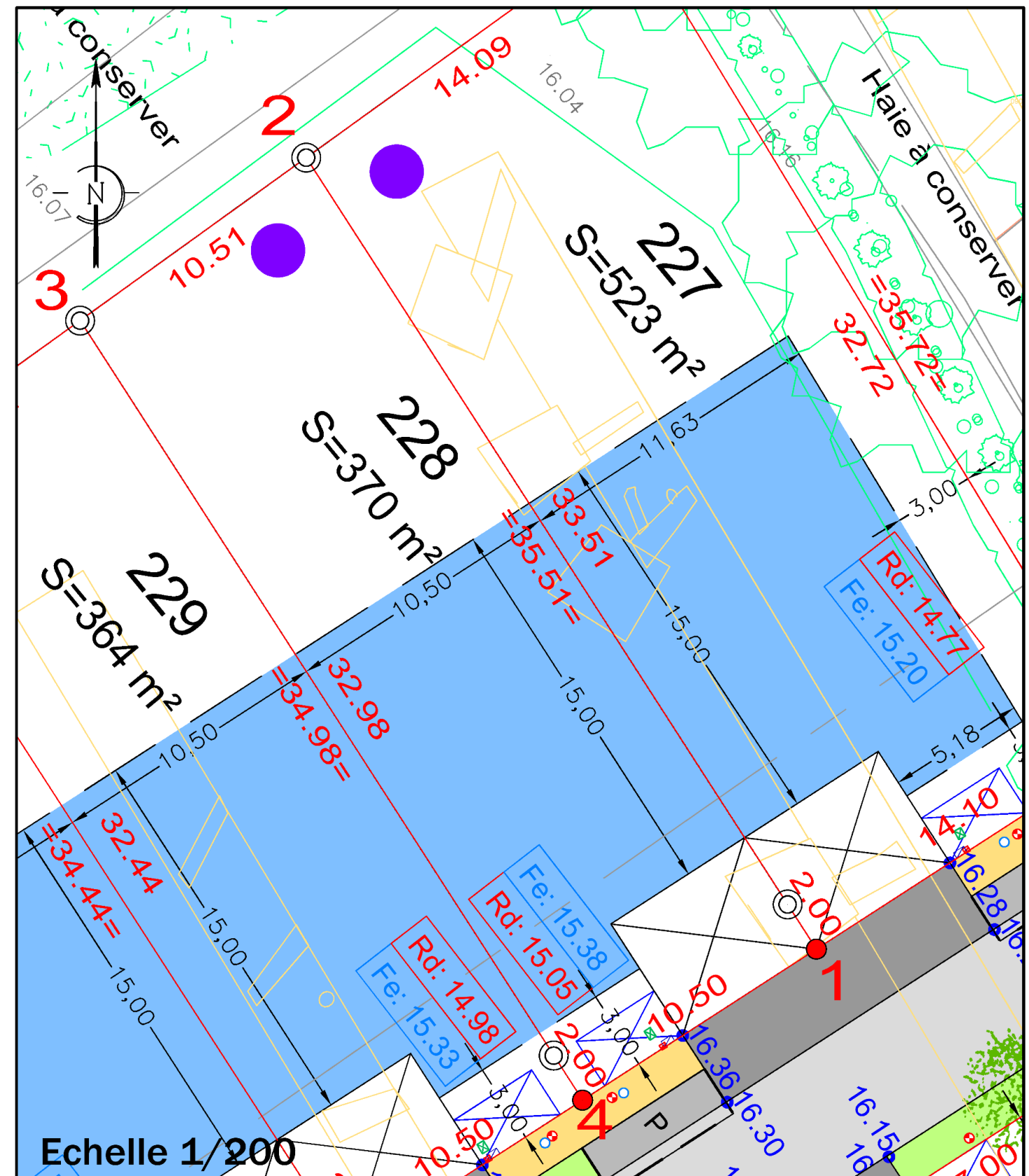
Plan de Vente Définitif

 Parking non clos dit "du midi" pour
 le stationnement de 2 véhicules (6x5m)
 (excepté pour les lots 129 et 209, 210)

 Zone Non Aedificandi (interdite à toute construction)

- Mention arbres : L'ensemble des arbres présents sur la parcelle en dehors de la zone constructible, mentionnés ou non sur le plan, sont à conserver

- | | |
|---|---|
|  | Dalle podotactile |
|  | Grille EP 30x70 ou 40x40 |
|  | Regard et Tabouret EU |
|  | Regard et Tabouret EP |
|  | Cote fil d'eau minimum -
branchement EP |
|  | Cote fil d'eau minimum -
branchement EU |
|  | Poste transformateur |
|  | Candélabre (position indicative) |
|  | Noe sur domaine public
ou fossé existant à conserver
et entretenir par l'acquéreur |
|  | Bassin de rétention à créer |
|  | Altitude projet voirie |
|  | Altitude du terrain naturel |
|  | Courbe de niveau |
|  | Ligne EDF existante |
|  | Emplacement des annexes éventuelles |
|  | Emplacement des portillons éventuels |
|  | Emplacement et altitudes des zones de
foUILLES archéologiques
(position indicative) |



ALTITUDE DES OUVRAGES APRES REALISATION DES TRAVAUX
COTE DE VOIRIE SUR COFFRET EDF : 16.34
COTE DE RADIER SUIVANT PLAN DE RECOLEMENT DE L'ENTREPRISE
BRANCHEMENT EU : 15.05
BRANCHEMENT EP : 15.38
LES COTES DEVONT ETRE CONTROLEES PAR LE CONSTRUCTEUR

- L'emplacement des coffrets branchements en attente et leurs altitudes sont donnés à titre indicatif.
- L'aménageur se réserve le droit de modifier ces emplacements pour toute raison d'ordre technique.
- L'aménageur se réserve le droit, pour toute raison d'ordre technique d'implanter des bornes EDF 400A ou des bornes pavillonnaires FT sur les lots.

COORDONNEES DU PERIMETRE - Lot 228				
SOMMET	X	Y	DISTANCE	ANGLE
1	1338097.27	6207095.93	35.51	100.00
2	1338078.02	6207125.77	10.51	96.77
3	1338069.48	6207119.63	34.98	103.23
4	1338088.45	6207090.24	10.50	100.00