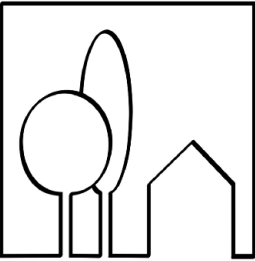


BESNIER
aménagement



S.N.C. des Vannes et de la Garnière
255, rue de la Renaudière
44300 NANTES
TEL : 02 40 49 21 22

Mail : info@besnier—amenagement.fr

DEPARTEMENT DE LOIRE-ATLANTIQUE
Commune de SAINT PERE EN RETZ
ZAC Multisites - Site de "La Garnière"
Tranche 8

PLAN DE VENTE DRESSE PAR :



CDC CONSEILS — S.A.S. de Géomètres—Experts Fonciers
Rue Clément Ader — ZI La Seiglerie II — 44270 MACHECOUL
Tél : 02 40 78 60 20
Mail : cdconseils@cdconseils.com

Plan de Vente Définitif

LOT 833	Adresse : 65, rue des Boutons d'Or					Dossier 28115
	Superficie : 300 m ² Surface Plancher : 140 m ²					
	Cadastre : Section AE n°17					
	N°	Date	Nature de la modification	Etabli par	Ctrl par	
	1	30/10/24	Plans de vente provisoires	H.M.	J-D.R.	
	2	07/04/25	Modification de la légende	H.M.		
	3	20/10/25	Plans de vente définitifs	H.M.	J-D.R.	



AEP



A horizontal number line with arrows at both ends. There are two tick marks labeled '0' and '1'.

11



0.00

0.00

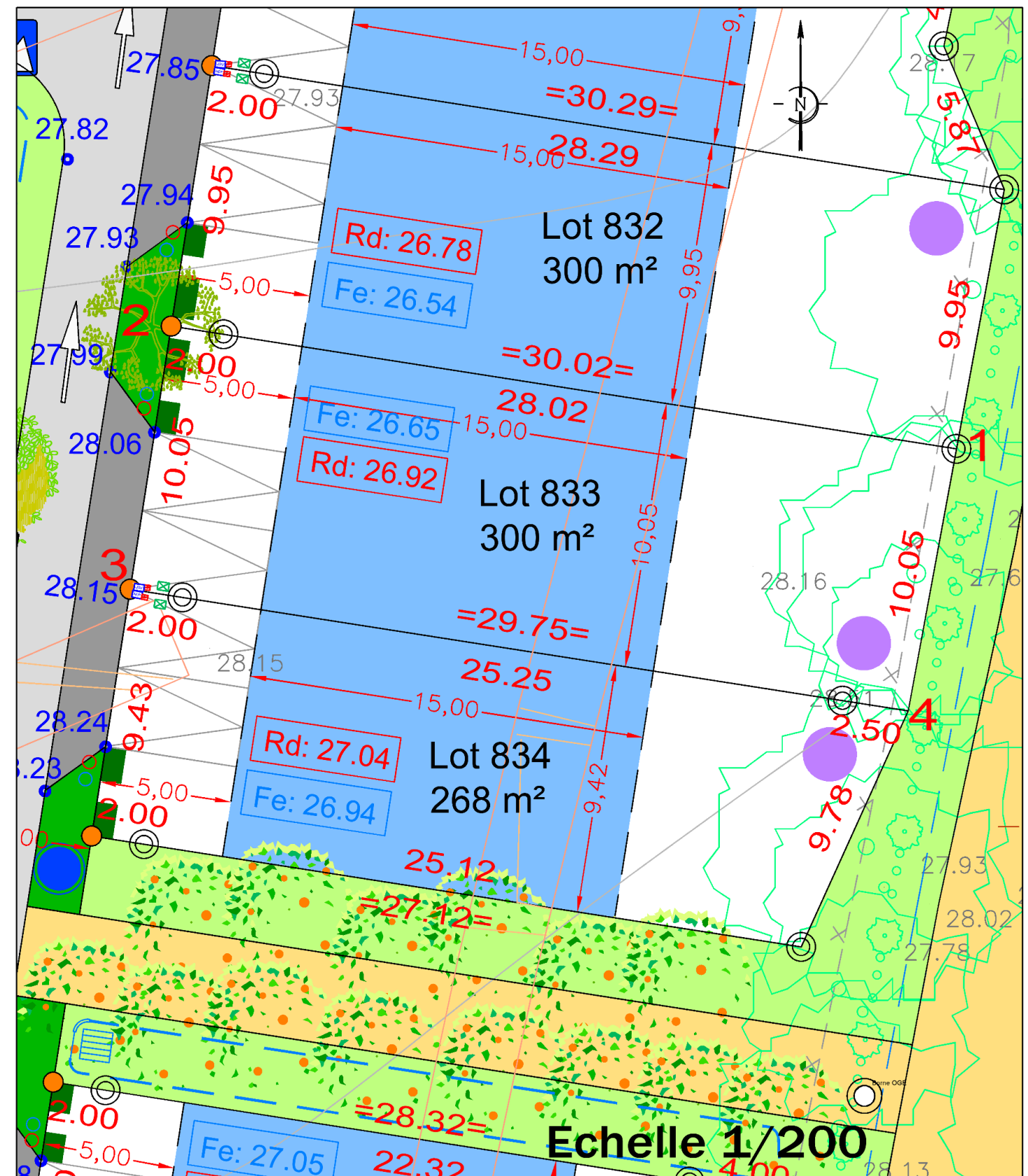
35.00—

●

Fe: 0.00

Fe: 0.00

Mention arbres : L'ensemble des arbres présents sur la parcelle en dehors de la zone constructible, mentionnés ou non sur le plan, sont à conserver.



ALTITUDES DES OUVRAGES APRES REALISATION DES TRAVAUX
COTE DE VOIRIE SUR COFFRET EDF : 28.28
COTE DE RADIER SUIVANT PLAN DE RECOLEMENT DE L'ENTREPRISE
BRANCHEMENT EU : 26.92
BRANCHEMENT EP : 26.65

- L'emplacement des coffrets branchements en attente et leurs altitudes sont donnés à titre indicatif.
- Tout ouvrage ou infrastructure situé sur les espaces privés ou publics pourra être modifié par l'aménageur ou la collectivité.
- L'aménageur se réserve le droit, pour toute raison d'ordre technique d'implanter des bornes EDF 400A ou des bornes pavillonnaires FT sur les lots.

CALCUL DU LOT

COORDONNEES DU PERIMETRE - Lot 833

SOMMET	X	Y	DISTANCE	ANGLE
1	1319354.33	6235475.96	30.02	98.26g
2	1319324.66	6235480.59	10.05	100.00g
3	1319323.11	6235470.66	29.75	100.00g
4	1319352.50	6235466.07	10.05	101.74g